



"2023, Año de la Paz y Seguridad"

## Acta de la Presentación y Apertura de Proposiciones

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

LO-923014999-E2-2023

Acta que se formula conforme en lo establecido en los **Artículos 36, 37 y 39 Bis, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, así como en la Sección III (Artículos del 59 al 62) de su Reglamento**, correspondiente a la Licitación Pública Nacional Presencial número **LO-923014 99-E2-2023**, relativo a la obra: **Construcción de 6 calles para la localidad de San Antonio Norte.**

### 1. LUGAR, FECHA Y HORA DEL ACTO:

En la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, siendo las **10:45** horas del día **06 de septiembre de 2023**, de conformidad con lo establecido en la Convocatoria a la Licitación, se reunieron en la **Sala de Juntas** de la Secretaría de Obras Públicas del Estado de Quintana Roo, sita en Boulevard Soledad Internacional, Km 2.5, Colonia Industrial, (planta alta), C.P. 77040, las personas físicas y/o morales y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas figuran al final de la presente acta.

### 2. NOMBRE DEL SERVIDOR PÚBLICO QUE PRESIDE EL ACTO

Por la Secretaría: el Lic. David Alberto Lara Avalos, Jefe del Departamento de Concursos; y el Ing. José Guadalupe Velázquez Silva, Director de Licitaciones, quien procedió a pasar lista de asistencia a las empresas inscritas y a recibir los sobres cerrados de los licitantes presentes conteniendo sus Propuestas Técnicas y Económicas.

Acto seguido, se llevó a cabo la apertura de los sobres que contienen las proposiciones, procediendo a hacer constar la documentación presentada conforme a lo establecido en la convocatoria sin que ello implique la evaluación de su contenido.

### 3. DOCUMENTOS QUE SE RUBRICAN EN EL ACTO:

Conforme a lo establecido en el **Artículo 37, Fracción II, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; Cláusula Novena, Numeral 6)** de la convocatoria a la licitación; los licitantes acordaron que el [REDACTED], representante de la empresa **MARÍA GRACIA DE JESUS SANTIN VILLANUEVA.**, conjuntamente con el servidor público que preside el acto, rubriquen los catálogos de conceptos.

### 4. NOMBRE DE LOS LICITANTES E IMPORTE TOTAL DE CADA PROPOSICIÓN.

Conforme a lo establecido en el **Artículo 31, Fracción VIII, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas**, y a lo previsto en la Cláusula Novena, de las bases de la licitación; las propuestas presenciales recibidas presentadas por los licitantes, corresponden a las siguientes empresas con sus respectivos importes:

No.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LOS LICITANTES	IMPORTE SIN IVA	I.V.A. (%)	IMPORTE CON IVA
1	FE IPE ALEJANDRO MORENO CAMELO.	\$ 1,414,646.33	16%	\$ 1,640,989.74
2	MARÍA GRACIA DE JESUS SANTIN VILLANUEVA.	\$ 1,469,625.36	16%	\$ 1,704,765.42

Las empresas que generaron su registro de participación y no asistieron al acto de presentación y apertura de proposiciones ni enviaron propuesta, son las siguientes:

Con fundamento en los artículos 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, TRIGÉSIMO OCTAVO de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas, 62 fracción II, 129 y 137 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Quintana Roo y demás relativos y aplicables de la Ley de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Quintana Roo, se testa la siguiente información: Nombre, Rubrica y Firma del Representante Legal, datos del INE, RFC, domicilio y datos del Acta Constitutiva.



## Acta de la Presentación y Apertura de Proposiciones

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

LO-923014999-E2-2023

- 1 COMERCIALIZADORA DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN CADA, S.A. DE C.V.
- 2 CONSTRUCTORA DIAFRAGMA, S.A. DE C.V.
- 3 GRUPO CONSTRUCTOR DE LA PENÍNSULA HT, S.A. DE C.V.

### 5. LUGAR, FECHA Y HORA EN QUE SE DARÁ A CONOCER EL FALLO DE LA LICITACIÓN

Esta Secretaría de Obras Públicas hace del conocimiento de los presentes que de conformidad con el **Artículo 37, Fracción III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas**, se cita a las personas que intervinieron en este evento, para que asistan a esta misma sala de juntas en la que se dará a conocer el fallo de la licitación, el día **14 de septiembre** del año en curso a las **11:00** horas.

En el mismo sitio, fecha y hora previa a darse a conocer, la SEOP emitirá un fallo en el que se hará constar las proposiciones admitidas o desechadas en el análisis detallado y las razones que lo motivaron.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales correspondientes, se rubrica y firma la presente acta, por las personas que intervinieron entregando copia a los asistentes y poniéndose a disposición en las oficinas de la convocante y en el Sistema COMPRANET.

No habiendo más asuntos que tratar se da por terminado el **Acto de Presentación y Apertura de las Proposiciones**, siendo las **11:20** horas del día **06 de septiembre de 2023**, rubricando la(s) primera(s) hoja(s) y firmando donde corresponde quienes en ella intervinieron.

POR LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS.

Ing. José Guadalupe Velázquez Silva.  
Director de Licitaciones de la SEOP.

Lic. David Alberto Lara Ávalos.  
Jefe del Departamento de Concursos de la SEOP

POR LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA DEL ESTADO.

C. Ricardo Gregorio Coral Olivares.  
Representante del Órgano Interno de Control  
adscrito a la SEOP

"2023, Año de la Paz y Seguridad"

### Acta de la Presentación y Apertura de Proposiciones

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL	LO-923014999-E2-2023
-----------------------------	----------------------

LAS EMPRESAS PARTICIPANTES



Representante de la empresa  
FELIPE ALEJANDRO MORENO CAMELO.



Representante de la Empresa MARÍA GRACIA DE  
JESUS SANTIN VILLANUEVA.

VERSIÓN PÚBLICA





**PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES (RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS).**

**LICITACIÓN PÚBLICA No. LO-923014999-E2-2023**

<b>OBRA:</b> <b>CONSTRUCCIÓN DE 6 CALLES PARA LA LOCALIDAD DE SAN ANTONIO NORTE.</b>	<b>FECHA:</b> <b>06/09/2023</b>	<b>HORA:</b> <b>10:45 HRS.</b>
---	------------------------------------	-----------------------------------

DOC.	REQUISITOS	EMPRESAS												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

**INTEGRACIÓN DEL SOBRE DE LA PROPUESTA TÉCNICA**

**CARPETA 1**

1	COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL Y ESCRITO DE FIRMA Y RÚBRICA AUTORIZADA.			✓		✓													
2	ESCRITO DEL DOMICILIO, CORREO ELECTRÓNICO Y TELÉFONOS PARA OÍR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES.			✓		✓													
3	COPIA DEL TESTIMONIO DEL ACTA CONSTITUTIVA Y MODIFICACIONES EN SU CASO.			✓		✓													
4	COPIA DE LA CÉDULA DE LA IDENTIFICACIÓN FISCAL Y/O REGISTRO DE ALTA EN LA SHCP.			✓		✓													
5	COPIA ÚLTIMO BALANCE GENERAL AUDITADO Y COPIA DECLARACIÓN FISCAL EJERCICIO FISCAL INMEDIATO ANTERIOR.			✓		✓													
6	SOLICITUD DE LA OPINIÓN DEL ART. 32-D DEL CÓDIGO FISCAL FEDERAL, Y COPIA DE LA OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL.			✓		✓													
7	ESCRITO DE CONTAR CON AL MENOS UN 5% DE PERSONAL CON DISCAPACIDAD.			✓		✓													
8	DOCUMENTO QUE ACREDITE QUE EL LICITANTE TIENE EL CARÁCTER DE MIPYME.			✓		✓													
9	PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO Y DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL.			✓		✓													

**CARPETA 2**

1	<b>ESPECIALIDAD.-</b> RELACIÓN DE OBRAS DONDE ACREDITE EL MAYOR NUMERO DE CONTRATOS QUE HAYA UTILIZADO PROCEDIMIENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS DE LA MISMA NATURALEZA A LA OBRA OBJETO DE ESTA LICITACIÓN.			✓		✓													
2	<b>EXPERIENCIA.-</b> RELACIÓN DE OBRAS DONDE ACREDITE EL MAYOR TIEMPO DEL LICITANTE REALIZANDO OBRAS SIMILARES EN ASPECTOS RELATIVOS A MONTO, COMPLEJIDAD Y MAGNITUD.			✓		✓													
3.1	<b>CURRÍCULUM VITAE</b> DE LA EMPRESA EN OBRAS SIMILARES Y CURRÍCULUM VITAE DE CADA UNO DE LOS PROFESIONISTAS TÉCNICOS RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.			✓		✓													
3.1.1	<b>ESQUEMA ESTRUCTURAL</b> DE ORGANIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LA OBRA.			✓		✓													
3.2	<b>HISTORIAL DE CUMPLIMIENTO.-</b> RELACIÓN DE OBRAS DONDE ACREDITE QUE REALIZÓ OBRAS SIMILARES O DE LA MISMA NATURALEZA DE LA PRESENTE LICITACIÓN Y CON LA FINALIDAD DE MEDIR EL DESEMPEÑO O CUMPLIMIENTO.			✓		✓													
3.3	<b>SISTEMAS DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD.-</b> CERTIFICACIÓN RELACIONADA CON LA OBRA EN MATERIA DE CALIDAD, SEGURIDAD O MEDIO AMBIENTE. (INDICANDO LABORATORIO A EMPLEAR)			✓		✓													
4	CARTA DE NOMBRAMIENTO DEL RESIDENTE DE OBRA, Y COPIA DE SU CÉDULA PROFESIONAL.			✓		✓													





**SUBSECRETARÍA DE LICITACIONES Y CONTROL DOCUMENTAL  
DIRECCIÓN DE LICITACIONES  
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS**



**PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES (RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS).**

**LICITACIÓN PÚBLICA No. LO-923014999-E2-2023**

<b>OBRA:</b> <b>CONSTRUCCIÓN DE 6 CALLES PARA LA LOCALIDAD DE SAN ANTONIO NORTE.</b>	<b>FECHA:</b> 06/09/2023	<b>HORA:</b> 10:45 HRS.
---	-----------------------------	----------------------------

DOC.	REQUISITOS	EMPRESAS												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6.C	RELACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y OBRERO QUE SE EMPLEARÁ EN LA OBRA.			✓		✓								
6.D	RELACIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE QUE, EN SU CASO, PROPORCIONE LA CONVOCANTE.	(NO APLICA PARA ESTA LICITACIÓN)												
7A	PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.			✓		✓								
7B	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO, INDICANDO EL NÚMERO DE HORAS MAQUINA.			✓		✓								
7C	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y COMPRA DE EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE.			✓		✓								
7D	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL TÉCNICO Y OBRERO.			✓		✓								
7E	PROGRAMA DE PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO.			✓		✓								
8	MANIFESTACIÓN BAJO PROTESTA EN LA QUE SEÑALE LAS PARTES DE LOS TRABAJOS QUE SUBCONTRATARÁ.			✓		✓								
<b>INTEGRACIÓN DEL SOBRE DE LA PROPUESTA ECONÓMICA</b>														
<b>CARPETA 1</b>														
1	ESCRITO DE LA PROPOSICIÓN EN HOJA MEMBRETADA DE LA EMPRESA.			✓		✓								
2	CATÁLOGO DE CONCEPTOS.			✓		✓								
3A	PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.			✓		✓								
3B	PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO.			✓		✓								
3C	PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACION PERMANENTE.			✓		✓								
3D	PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO ADMINISTRATIVO Y OBRERO.			✓		✓								
3E	PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, Y DE SERVICIO.			✓		✓								
<b>CARPETA 2</b>														
1	TARJETAS DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS.			✓		✓								
2	ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA A UTILIZAR.			✓		✓								
3	RELACIÓN, ANÁLISIS E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS BÁSICOS.			✓		✓								
4	EXPLOSIÓN DE INSUMOS DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.			✓		✓								
5	ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL.			✓		✓								
6A	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS.			✓		✓								
6B	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO.			✓		✓								



SUBSECRETARÍA DE LICITACIONES Y CONTROL DOCUMENTAL  
 DIRECCIÓN DE LICITACIONES  
 DEPARTAMENTO DE CONCURSOS



PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES (RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS).

LICITACIÓN PÚBLICA No. LO-923014999-E2-2023

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE 6 CALLES PARA LA LOCALIDAD DE SAN ANTONIO NORTE.

FECHA:  
06/09/2023

HORA:  
10:45 HRS.

DOC.	REQUISITOS	EMPRESAS												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6C	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR UTILIDAD.													
6D	APORTACIONES POR SERVICIO DE VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL QUE REALIZA EL ÓRGANO SUPERIOR DE FISCALIZACIÓN.													

VERSIÓN PÚBLICA



SUBSECRETARÍA DE LICITACIONES Y CONTROL DOCUMENTAL

DIRECCIÓN DE LICITACIONES  
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS

PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES  
(RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS)

LICITACIÓN PÚBLICA No. LO-923014999-E2-2023



OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 6 CALLES PARA LA LOCALIDAD DE SAN ANTONIO NORTE.	FECHA: 06/09/2023	HORA: 10:45 HRS.
---	----------------------	---------------------

No.	E M P R E S A S	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA	% I.V.A.	IMPORTE TOTAL DE LA PROPUESTA
1	COMERCIALIZADORA DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN CADA, S.A. DE C.V.	X N/P	—	N/P
2	CONSTRUCTORA DIAFRAGMA, S.A. DE C.V.	X N/P	—	N/P
3	FELIPE ALEJANDRO MORENO CAMELO.	✓ \$1,414,646.33	16%	\$1,640,989.74
4	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA PENÍNSULA HT, S.A. DE C.V.	X N/P	—	N/P
5	MARÍA GRACIA DE JESUS SANTIN VILLANUEVA.	Elaborado ✓ \$1,469,625.36	16%	\$1,704,765.41
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				